



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 30.09.2019

№ 1204

ст-ца Староминская

Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Староминский район на 4 квартал 2019 года

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Староминский район от 16 августа 2019 года №996 «Об утверждении методики определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Староминский район, в целях реализации федеральных, краевых, муниципальных целевых жилищных программ, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, постановляю:

1. Установить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Староминский район на 4 квартал 2019 года в размере 40635 (сорок тысяч шестьсот тридцать пять) рублей (расчет прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Староминский район Е.Ф. Кузьменко.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Староминский район
от 30.09.2019г. № 1204

РАСЧЕТ
средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по
муниципальному образованию Староминский район
на 4 квартал 2019 года

Вторичный рынок жилья

Уровень средних рыночных цен предложений на домовладения и
квартиры по Староминскому району по состоянию на 1 сентября 2019 года:

- ***квартиры***- стоимость 1 квадратного метра 35,4 тысяч рублей;
- ***домовладения***- стоимость 1 квадратного метра 45,4 тысяч рублей.

Средняя стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на вторичном
рынке равна $(35,4+45,4)/2=40,4$ тыс. рублей.

Первичный рынок жилья

Стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья согласно
представленной информации составила 37,0 тыс. рублей.

***Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей
площади жилья по муниципальному образованию Староминский район***

$(40,4+37,0)/2=38700*1,05=40\,635$ рублей.

Начальник отдела экономического
развития управления экономики
администрации муниципального
образования Староминский район

И.И. Зёма