



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

от 03.11.2016

№ 1465

ст - ца Староминская

**Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Мира, 32**

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №21 от 02 ноября 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 02 ноября 2016 года, заявления Коломийцева Алексея Алексеевича от 04 октября 2016 года №63, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 20 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края от 25 апреля 2013 года №49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Мира, 32.

2. Установить место допустимого размещения индивидуального жилого дома: 2,5 и 1 метров до границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Мира, 30 в части касающейся противопожарных разрывов и в части не касающейся противопожарных соответственно; 3,3 метров до границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Мира, 34 А, при условии выполнения Коломийцевым А.А. при осуществлении строительных работ мероприятий, предусмотренных в обосновании

выбранного противопожарного разрыва, разработанного ООО «АгроСтройПроект».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Староминский район

В.В.Горб



## Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«02» ноября 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

Вопрос «О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома по адресу: ст. Староминская, ул. Мира, 32 в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Мира, 30 до 2,5 метров (в части касающейся противопожарных разрывов между проектируемым жилым домом и существующим строением на земельном участке по адресу: ст. Староминская, Мира, 30), в части не касающейся противопожарных разрывов - до 1 метра; до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Мира, 34 А до 3,3 метров».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №78 (10.728) от 22.10.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома по адресу: ст. Староминская, ул. Мира, 32 в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Мира, 30 до 2,5 метров (в части касающейся противопожарных разрывов между проектируемым жилым домом и существующим строением на земельном участке по адресу: ст.	1	Не поступало		

	Староминская, Мира, 30), в части не касающейся противопожарных разрывов - до 1 метра; до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Мира, 34 А до 3,3 метров				
--	---	--	--	--	--

**Предложения уполномоченного органа:** в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома по адресу: ст. Староминская, ул. Мира, 32 в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Мира, 30 до 2,5 метров (в части касающейся противопожарных разрывов между проектируемым жилым домом и существующим строением на земельном участке по адресу: ст. Староминская, Мира, 30), в части не касающейся противопожарных разрывов - до 1 метра; до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Мира, 34 А до 3,3 метров, при условии выполнения Коломийцевым А.А. при осуществлении строительных работ мероприятий предусмотренных в обосновании выбранного противопожарного разрыва, разработанного ООО «АгроСтройПроект».

Председатель комиссии



А.Л. Кухгин

Секретарь комиссии



А.А.Телятник