



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 03.11.2016

№ 1464

ст - ца Староминская

О разрешении условно – разрешенного вида использования земельного участка площадью 201 кв.м. с кадастровым номером 23:28:0101029:178, имеющего местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станция Староминская, пересечение улицы Александровская и переулка Малый, квартал 029

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №21 от 02 ноября 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 02 ноября 2016 года, обращения администрации Староминского сельского поселения Староминского района входящий №347 от 03 октября 2016 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденными решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района от 25 апреля 2013 года №49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить условно – разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» земельного участка площадью 201 квадратных метров, с кадастровым номером 23:28:0101029:178, имеющего местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станция Староминская, пересечение улицы Александровская и переулка Малый, квартал 029, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы) при условии размещения в границах земельного участка парковочных мест, необходимых для эксплуатации проектируемого объекта.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по

вопросам архитектуры администрации муниципального образования
Староминский район А.Л. Кухтина.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район

В.В. Горб



КОПИЯ ВЕРНА
Заместитель отдела делопроизводства
Администрации муниципального
образования Староминский район
В.В. Горб

Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«02» ноября 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район № 1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

1. Вопрос «О получении разрешения на условно разрешенный вид «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» использования земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101029:178 площадью 201 квадратный метр, имеющего местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская пересечение улицы Александровская и переулка Малый, квартал 029».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №78 (10.728) от 22.10.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложение, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	О получении разрешения на условно разрешенный вид «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» использования земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101029:178 площадью 201 квадратный метр, имеющего	1	Предусмотреть в границах земельного участка размещение парковочных мест, необходимых для эксплуатации планируемого к размещению объекта	Кухтин А.Л.	

местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская пересечение улицы Александровская и переулкa Малый, квартал 029			
--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации разрешить условно разрешенный вид «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» использования земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101029:178 площадью 201 квадратный метр, имеющего местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская пересечение улицы Александровская и переулкa Малый, квартал 029, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы) при условии размещения в границах земельного участка парковочных мест, необходимых для эксплуатации планируемого к размещению объекта.

Председатель комиссии



А.Л.Кухтин

Секретарь комиссии



А.А.Телятник