



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 03.11.2016

№ 1483

ст - ца Староминская

**Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Новодеревяновская, 40**

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №21 от 02 ноября 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 02 ноября 2016 года, заявления Кондратьева Александра Николаевича от 04 октября 2016 года №65, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 20 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края от 25 апреля 2013 года №49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Новодеревяновская, 40.

2. Установить место допустимого размещения реконструируемого индивидуального жилого дома: 1,5 метров до границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Новодеревяновская, 42 и 1 метр до границ земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Новодеревяновская, 38 при условии выполнения Кондратьевым А.Н. при осуществлении работ по реконструкции требований установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 года №123 – ФЗ «Технический

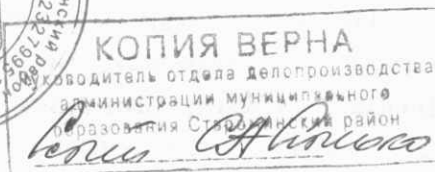
регламент о требованиях пожарной безопасности», а также раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», разработанного ООО «ААА».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Староминский район

В.В.Горб



## Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«02» ноября 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

Вопрос «О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: станица Староминская, ул. Новодеревяновская, 40 в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Новодеревяновская, 42 до 1,5 метров и до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Новодеревяновская, 38 до 1 метра».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №76 (10.726) от 15.10.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложение, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: станица Староминская, ул. Новодеревяновская, 40 в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Новодеревяновская, 42 до 1,5 метров и до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Новодеревяновская, 38 до 1 метра	1	Считаю, возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства только при условии выполнения Кондратьевым А.Н. при осуществлении работ по реконструкции требований установленных Федеральным законом	Кухтин А.Л.	

		от 22 июля 2008 года №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», разработанного ООО «ААА».		
--	--	--	--	--

**Предложения уполномоченного органа:** в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции индивидуального жилого дома по адресу: станция Староминская, ул. Новодеревяновская, 40 в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Новодеревяновская, 42 до 1,5 метров и до границ с земельным участком, расположенным по адресу: ст. Староминская, Новодеревяновская, 38 до 1 метра при условии выполнения Кондратьевым А.Н. при осуществлении работ по реконструкции требований установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 года №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», разработанного ООО «ААА».

Председатель комиссии

 А.Л. Кухтин

Секретарь комиссии

 А.А. Телятник