



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 21.10.2016

№ 11/13

ст - ца Староминская

**Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства
для строительства магазина на земельном участке, расположенном по
адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица
Староминская, ул. Кубанская, 207 А**

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №20 от 20 октября 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 20 октября 2016 года, заявления Зацаринной Натальи Викторовны от 20 сентября 2016 года №61, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 20 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района Краснодарского края от 25 апреля 2013 года №49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Кубанская, 207 А.

2. Установить место допустимого размещения магазина: 1 метр до границ земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Кубанская, 207; 1 метр до границ свободного земельного участка, расположенного на пересечении ул. Кубанской и ул. Новоминской ст. Староминской; по границе земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Кубанская, 207 А с ул. Кубанской ст. Староминской.

3. Рекомендовать Зацаринной Н.В. при осуществлении работ по проектированию объекта предусмотреть размещение в границах отведенного земельного участка парковочных мест, а также средств и сооружений,

обеспечивающих доступ маломобильных групп граждан к проектируемому объекту.

4. При невыполнении Зацаринной Н.В. рекомендаций, указанных в п.3 настоящего постановления решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, указанное в п. 1 настоящего постановления считать утратившим силу.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район

В.В.Горб



Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«20» октября 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

1. Вопрос «О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина на земельном участке, расположенном по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 А в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком расположенным по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 до 1 метра, до границ свободного земельного участка, расположенного на пересечении ул. Кубанской и ул. Новоминской ст. Староминской до 1 метра, а также по границе земельного участка, расположенного по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 А с ул. Кубанской ст. Староминской».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» №74 (10.724) от 08.10.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Принимается
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	О получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина на земельном участке, расположенном по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 А в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком расположенным по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 до 1 метра, до границ свободного земельного участка, расположенного на пересечении ул. Кубанской и ул. Новоминской ст.	1	Предоставить Зацаринной Н.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при условии размещения в границах отведенного земельного участка парковочных мест, а также средств и сооружений,	Кухтин А.Л.	

Староминской до 1 метра, а также по границе земельного участка, расположенного по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 А с ул. Кубанской ст. Староминской	обеспечивающих доступ маломобильных групп граждан к проектируемому объекту		
---	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства магазина на земельном участке, расположенном по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 А в части сокращения минимальных расстояний до границ с земельным участком расположенным по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 до 1 метра, до границ свободного земельного участка, расположенного на пересечении ул. Кубанской и ул. Новоминской ст. Староминской до 1 метра, а также по границе земельного участка, расположенного по адресу: ст. Староминская, ул. Кубанская, 207 А с ул. Кубанской ст. Староминской, при условии размещения в границах отведенного земельного участка парковочных мест, а также средств и сооружений, обеспечивающих доступ маломобильных групп граждан к проектируемому объекту.

Председатель комиссии



А.Л. Кухтин

Секретарь комиссии



А.А. Телятник