



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 15.06.2016

№ 601

ст - ца Староминская

О разрешении условно – разрешенного вида использования земельного участка, ориентировочной площадью 100 кв.м., образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101170:19, площадью 1126 кв. м, имеющего местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, станица Староминская, ул. Кубанская, 207

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол № 8 от 14 июня 2016 года, заключения о результатах публичных слушаний от 14 июня 2016 года, заявления Зацаринной Натальи Викторовны № 23 от 11 мая 2016 года, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденными решением Совета Староминского сельского поселения Староминского района от 25.04.2013 года № 49.3, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить условно – разрешенный вид использования земельного участка - «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): - магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», ориентировочной площадью 100 кв.м., образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101170:19, площадью 1126 кв. м., имеющего местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, станица Староминская, ул. Кубанская, 207 расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы).

2. Рекомендовать Зацаринной Н.В. производить размещение объектов на земельном участке в соответствии действующим градостроительным законодательством Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам архитектуры администрации муниципального образования Староминский район А.Л. Кухтина.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб



Заключение о результатах публичных слушаний

ст. Староминская

«14» июня 2016 г.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Староминский район Горб В.В.

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, созданная постановлением администрации муниципального образования Староминский район №1239 от 22.12.2015 года.

Вопрос (вопросы) публичных слушаний:

1. Вопрос «о получении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», ориентировочной площадью 100 кв.м., образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101170:19 площадью 1126 кв. м, имеющего местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район станица Староминская, ул. Кубанская, 207, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы)».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Степная Новь» от 31.05.2016 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

Проект правового акта или вопросы вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	примечание
№ п/п	наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	о получении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», ориентировочной площадью 100 кв. м., образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101170:19	1	разрешить условно – разрешенный вид использования земельного участка - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», ориентировочной площадью 100 кв.м., образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101170:19 площадью 1126 кв. м, имеющего местоположение: Российская Федерация,	А.Л. Кухтин	

площадью 1126 кв. м, имеющего местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Кубанская, 207, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы).	Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул. Кубанская, 207, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы). Размещение объектов на земельном участке производить в соответствии с требованием действующего градостроительного законодательства.		
--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации разрешить условно — разрешенный вид использования земельного участка - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», ориентировочной площадью 100 кв.м., образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:28:0101170:19 площадью 1126 кв. м, имеющего местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, Староминский район станица Староминская, ул. Кубанская, 207, расположенного в зоне Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы). Размещение объектов на земельном участке производить в соответствии с требованием действующего градостроительного законодательства.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

 А. Д. Кухтин
 А.А.Телятник