



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023

№ 174

ст-ца Староминская

Об отказе в предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка ориентировочной площадью 400 квадратных метров, образуемого в результате перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 23:28:0101101:104, 23:28:0101101:125, 23:28:0101101:126

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №2 от 28 февраля 2023 года, заключения о результатах публичных слушаний от 28 февраля 2023 года, заявления Зубченко Александра Владимировича №3 от 24 января 2023 года, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 17 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета муниципального образования Староминский район Краснодарского края от 28 апреля 2021 года №8/7, в связи с несоответствием образуемого земельного участка требованиям, установленным Правилам землепользования и застройки Староминского сельского поселения (отсутствие: необходимого количества парковочных мест; доступа к парковкам в границах участка), а также в целях недопущения нарушения законных прав и интересов смежных землепользователей, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид «[4.6]-Общественное питание» использования земельного участка ориентировочной площадью 400 квадратных метров, образуемого в результате перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 23:28:0101101:104, 23:28:0101101:125, 23:28:0101101:126 расположенных в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-МЗ).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства

администрации муниципального образования Староминский район
А.В. Кияшко.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район



В.В. Горб

