**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» *выявлены правообладатели ранее учтённых объектов недвижимости (Земельные участки, земли населенных пунктов для садоводства):***

**Садоводческое товарищество «ЧАЙКА»,** станица Староминская:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № участка | Кадастровый номер | Правообладатель |
| № 25 | 23:28:0101272:111 | Фоменко Лидия Васильевна |
| № 30  | 23:28:0101272:116 | Герасименко Сергей Анатольевич |
| № 61 | 23:28:0101272:139 | Ольхов Василий Сергеевич |
| № 86 | 23:28:0101272:159 | Морозова Наталья Германовна |
| № 93 | 23:28:0101272:163 | Щеглюк Анатолий Васильевич |
| № 130 | 23:28:0101272:190 | Смирнов Юрий Михайлович |
| № 134 | 23:28:0101272:194 | Сергиенко Николай Васильевич |
| № 140 | 23:28:0101272:199 | Орлова Валентина Борисовна |
| № 146 | 23:28:0101272:202 | Скубак Александр Стефанович |
| № 153  | 23:28:0101272:209 | Иваничева Зинаида Михайловна |
| № 160 | 23:28:0101272:214 | Голощапова Надежда Дмитриевна |
| № 162 | 23:28:0101272:215 | Калий Николай Николаевич |
| № 176 | 23:28:0101272:227 | Щербаков Николай Георгиевич |
| № 180 | 23:28:0101272:230 | Курилло Виктор Михайлович |
| № 185 | 23:28:0101272:235 | Кривонос Александр Васильевич |
| № 317 | 23:28:0101272:340 | Пудрик Анатолий Сергеевич |
| № 322 | 23:28:0101272:343 | Егорова Светлана Владимировна |
| № 340 | 23:28:0101272:357 | Ермоленко Юрий Михайлович |
| № 343 | 23:28:0101272:359 | Кошель Владимир Федорович |
| № 344 | 23:28:0101272:360 | Машьянов Вячеслав Михайлович |
| № 348 | 23:28:0101272:363 | Кононенко Сергей Алексеевич |
| № 350 | 23:28:0101272:365 | Кононенко Александр Иванович |
| № 352 | 23:28:0101272:367 | Иванов Сергей Юрьевич |
| № 353 | 23:28:0101272:368 | Балала Владимир Евгеньевич |
| № 355 | 23:28:0101272:370 | Щедрин Михаил Анатольевич |
| № 357 | 23:28:0101272:372 | Белозор Сергей Александрович |
| № 378 | 23:28:0101272:389 | Таран Людмила Михайловна |
| № 379 | 23:28:0101272:390 | Костенко Александр Константинович |
| № 380 | 23:28:0101272:391 | Носовец Александр Федорович |
| № 384 | 23:28:0101272:395 | Довбня Наталья Лаврентьевна |
| № 388 | 23:28:0101272:398 | Щедрин Михаил Анатольевич |
| № 411 | 23:28:0101272:420 | Клименчук Сергей Владимирович |
| № 416 | 23:28:0101272:423 | Воронина Надежда Алексеевна |
| № 419 | 23:28:0101272:425 | Машкарин Владимир Петрович |

 Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

 При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

 Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).