**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» выявлены правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости: (Здание - Жилой дом, Земельный участок):**

**улица НОВОДЕРЕВЯНОВСКАЯ: станица Староминская:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| Новодеревяновская № 74 | 23:28:0101137:161 Дом | Еременко Александр Геннадьевич |
| Новодеревяновская № 140 | 23:28:0101131:308 Дом | Север Светлана Александровна |
| Новодеревяновская № 192 | 23:28:0101135: 85 Дом | Кулешов Игорь Владимирович |
| Новодеревяновская № 116 | 23:28:0101136:105 Дом | Костенко Людмила Михайловна |
| Новодеревяновская № 112 | 23:28:0101136:106 Дом | Скубак Алексей Петрович |
| Новодеревяновская № 110 | 23:28:0101136:90 Дом | Скубак Алексей Алексеевич |
| Новодеревяновская № 146 | 23:28:0101137:116 Дом | Титов Игорь Николаевич |
| Новодеревяновская № 137 | 23:28:0101137:42 Дом | Великая Мария Ивановна |
| Новодеревяновская № 161 | 23:28:0101137:154 Дом | Цыгикало Анна Ивановна |
| Новодеревяновская № 41 | 23:28:0101137:165 Дом | Романченко Анатолий Иванович |
| Новодеревяновская № 14 | 23:28:0101137:172 Дом | Слынько Геннадий Александрович |
| Новодеревяновская№101а | 23:28:0101137:178 Дом | Сербат Ольга Васильевна |
| Новодеревяновская № 83 | 23:28:0101137:184 Дом | Белянина Татьяна Александровна |
| Новодеревяновская № 23 | 23:28:0101137:199 Дом | Безуглая Екатерина Никифоровна |
| Новодеревяновская № 130 | 23:28:0101137:206 Дом  23:28:0101136:33 З/У | Лушков Геннадий Николаевич |
| Новодеревяновская № 20 | 23:28:0101137:211 Дом | Галась Раиса Васильевна |
| Новодеревяновская № 31 | 23:28:0101137:220 Дом | Корж Николай Васильевич |
| Новодеревяновская № 114 | 23:28:0101137:224 Дом | Лушкова Ольга Николаевна |
| Новодеревяновская № 76 | 23:28:0101137:225 Дом | Ильенко Геннадий Викторович |
| Новодеревяновская № 196 | 23:28:0101137:251 Дом  23:28:0101135:37 З/У | Кононенко Александр Николаевич |
| Новодеревяновская № 8 | 23:28:0101137:266 Дом  23:28:0101138:31 З/У | Пятаков Владимир Ильич |
| Новодеревяновская № 182 | 23:28:0101137:270 Дом  23:28:0101135:32 З/У | Лукина Иннара Воскановна |
| Новодеревяновская № 97 | 23:28:0101137:305 Дом | Кудря Григорий Павлович |
| Новодеревяновская № 32 | 23:28:0101138:80 Дом  23:28:0101138:43 З/У | Черноусько Светлана Андреевна |
| Новодеревяновская № 16 | 23:28:0101138:95 Дом | Слабун Наталья Михайловна |
| Новодеревяновская № 194 | 23:28:0101135:36 З /У | Чепурная Людмила Анатольевна |
| Новодеревяновская № 198 | 23:28:0101135:38 З/У | Смолькин Евгений Николаевич |
| Новодеревяновская № 120 | 23:28:0101136:28 З/У | Вагин Владимир Александрович |
| Новодеревяновская № 34 | 23:28:0101136:142 З/У | Масюк Владимир Вячеславович |
| Новодеревяновская № 144 | 23:28:0101135:38 З/У | Кононенко Александр Васильевич |
| Новодеревяновская № 5 | 23:28:0101143:49 З/У | Сытикова Валентина Петровна |
| Новодеревяновская № 40 | 23:28:0101138:46 З/У | Кондратьева Наталья Васильевна |
| Новодеревяновская № 101 | 23:28:0101141:33 З/У | Сербат Мария Александровна |
| Новодеревяновская № 69 | 23:28:0101142:37 З/У | Кемайкина Валентина Борисовна |
| Новодеревяновская № 88 | 23:28:0101135:38 З/У | Шепетюк Лариса Александровна |

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).