**Администрациеймуниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» проводится работа по выявлению правообладателей ранее учтённых объектов недвижимости станицы Староминской (здание – жилой дом, земельные участки, земли населенных пунктов):**

**Улица Кольцовская:**

**Жилой дом № 36, 11, 40, 58, 90, 96, 12, 31, 27, 110, 158, 82, 45, 5, 1, 42, 148.**

**Земельный участок № 142, 148, 152, 154, 160, 51, 77, 57 кв.2, 92 кв.1, 110, 98, 58, 46, 56А, 60, 46, 30, 24, 18, 16, 6/2.**

**Улица Базарная:**

**Земельный участок № 12, 24, 23, 29.**

**Улица Коммунаров:**

**Здание № 39, 99; Земельный участок № 10, 34, 6, 54, 52, 58, 54, 31А, 39, 53, 39.**

**Улица 60 лет Октября:**

**Жилой дом № 37, 50, 18, 24, 4, 54.**

**Земельный участок № 5, 39 кв.2.**

**Улица Есенина: Земельный участок № 38.**

**Улица Каманина: Земельный участок № 4, 7.**

**Улица Запорожская:**

**Жилой дом № 57А, 110, 42.**

**Земельный участок 108А, 48, 103/2, 41.**

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, правоустанавливающие документы на дом и земельный участок.** Государственная пошлина в таком случае не уплачивается. Контактные данные: 353600, станица Староминская, улица Красная, № 13, кабинет № 5 (режим работы: понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00), телефон: 4-31-34. Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).