**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» выявлены правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:**

**улица Карла Маркса, станица Староминская**

**Здание - Жилой Дом**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул.К.Маркса № 149 | 23:28:0101195:35 | Крамарь Ольга Александровна |
| ул.К.Маркса № 109А | 23:28:0101148:225 | Сушко Алексей Иванович |
| ул.К.Маркса № 143 | 23:28:0101148:223 | Митько Любовь Федоровна |
| ул.К.Маркса № 30 | 23:28:0101148:349 | Патока Александр Викторович |
| ул.К.Маркса № 117 | 23:28:0101148:203 | Сербат Татьяна Петровна |
| ул.К.Маркса № 145 | 23:28:0101148:220 | Лебедева Тамара Ивановна |
| ул.К.Маркса № 107А | 23:28:0101148:234 | Колесниченко Наталия Викторовна |
| ул.К.Маркса № 137 | 23:28:0101148:236 | Гречко Клавдия Петровна |
| ул.К.Маркса № 119 | 23:28:0101148:259 | Окунь Юрий Иванович |
| ул.К.Маркса № 92 | 23:28:0101148:266 | Гринь Ольга Григорьевна |
| ул.К.Маркса № 52 | 23:28:0101148:275 | Дюмин Евгений Пантелеевич |
| ул.К.Маркса № 50 | 23:28:0101148:288 | Юнаев Яков Анатольевич |
| ул.К.Маркса № 11 | 23:28:0101148:305 | Луговая Лидия Алексеевна |
| ул.К.Маркса № 56А | 23:28:0101148:308 | Булатецкий Валерий Федорович |
| ул.К.Маркса № 7 | 23:28:0101148:318 | Мироненко Ирина Николаевна |
| ул.К.Маркса № 54А | 23:28:0101148:337 | Лях Николай Филиппович |
| ул.К.Маркса № 85 | 23:28:0101148:340 | Новикова Тамара Васильевна |
| ул.К.Маркса № 15 | 23:28:0101148:341 | Герасименко Анатолий Данилович |
| ул.К.Маркса № 82 | 23:28:0101148:344 | Петренко Василий Григорьевич |
| ул.К.Маркса № 87 | 23:28:0101148:360 | Новиков Владимир Николаевич |
| ул.К.Маркса № 23 | 23:28:0101148:335 | Сизонец Таисия Федоровна |

**Земельный участок:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Кадастровый номер | Правообладатель |
| ул.К.Маркса № 64 | 23:28:0101148:11 | Сергань Евгений Юрьевич |
| ул.К.Маркса № 40 | 23:28:0101148:81 | Будюков Виктор Васильевич |
| ул.К.Маркса № 1 | 23:28:0101149:41 | Галась Николай Николаевич |
| ул.К.Маркса № 3 | 23:28:0101149:45 | Хасабов Евгений Альбертович |
| ул.К.Маркса № 77 | 23:28:0101149:67 | Малый Александр Федорович |
| ул.К.Маркса № 85 | 23:28:0101149:71 | Новикова Тамара Васильевна |
| ул.К.Маркса № 87 | 23:28:0101149:72 | Новиков Владимир Николаевич |
| ул.К.Маркса № 92 | 23:28:0101161:27 | Гринь Ольга Григорьевна |
| ул.К.Маркса №109А | 23:28:0101162:18 | Сушко Алексей Иванович |
| ул.К.Маркса № 125 | 23:28:0101175:3 | Бардак Галина Ивановна |
| ул.К.Маркса № 127 | 23:28:0101175:4 | Бирюк Анна Филипповна |
| ул.К.Маркса № 117 | 23:28:0101175:8 | Сербат Татьяна Петровна |
| ул.К.Маркса № 148 | 23:28:0101194:29 | Аксайская Галина Алексеевна |
| ул.К.Маркса № 149 | 23:28:0101195:9 | Крамарь Ольга Александровна |
| ул.К.Маркса № 163 | 23:28:0101202:13 | Тиханкина Нина Семеновна |
| ул.К.Маркса № 165 | 23:28:0101202:15 | Орленко Татьяна Васильевна |

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН). Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение тридцати дней со дня получения проекта решения.

При отсутствии возражений, по истечении сорока пяти дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

**При этом правообладатели, вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». При себе иметь: паспорт, СНИЛС, документы о праве собственности на дом и свидетельство на право собственности на земельный участок. Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).