«**Извещение о проведенных работах по выявлению правообладателей**

**ранее учтенных объектов недвижимости»**

**Администрацией муниципального образования Староминский район в соответствии с пунктом 9 статьи 69.1 Федерального закона от 218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости» выявлены правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости:**

**УЛИЦА ЩОРСА, станица Староминская:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровый номер1) Дом;2) Земельный участок | Адрес | Фамилия Имя Отчество |
| 23:28:0101124:83 - Дом | Щорса № 268 | Кошель Елена Ивановна |
| 23:28:0101125:126 - Дом23:280101125:69 – З/У | Щорса № 216 | Шавлач Светлана Васильевна |
| 23:28:0101125:140 - Дом | Щорса № 229 | Симоненко Любовь Ивановна |
| 23:28:0101125:149 - Дом | Щорса № 194 | Храмова Светлана Георгиевна |
| 23:28:0101125:194 - Дом | Щорса № 222 | Шеремет Татьяна Александровна |
| 23:28:0101125:204 - Дом | Щорса № 288 | Петренко Антонина Ивановна |
| 23:28:0101125:207 - Дом | Щорса № 219 | Косенко Ирина Николаевна |
| 23:28:0101125:209 - Дом | Щорса № 251 | Гусева Елена Васильевна |
| 23:28:0101125:244 - Дом | Щорса № 60 | Марушко Екатерина Викторовна |
| 23:28:0101125:247 - Дом | Щорса № 39 | Пыдык Виктор Васильевич |
| 23:28:0101125:253 - Дом | Щорса № 7 | Кушнерова Екатерина Геннадьевна |
| 23:28:0101125:256 - Дом | Щорса № 119 | Грищенко Вера Николаевна |
| 23:28:0101125:260 - Дом | Щорса № 199 | Булатецкий Николай Михайлович |
| 23:28:0101125:265 - Дом | Щорса № 263А | Трапезников Валерий Борисович |
| 23:28:0101125:275 - Дом | Щорса № 97 | Ковалев Петр Алексеевич |
| 23:28:0101125:306 - Дом23:28:0101124:44 - З\У | Щорса № 242 | Медведев Григорий Ильич |
| 23:28:0101125:324 - Дом | Щорса № 273 | Бережной Иван Петрович |
| 23:28:0101125:325 - Дом | Щорса № 274 | Сергань Павел Иванович |
| 23:28:0101125:362 - Дом | Щорса № 45 | Кияшко Александр Алексеевич |
| 23:28:0101125:381 - Дом | Щорса № 22 | Калий Диана Александровна |
| 23:28:0101125:314 - Дом | Щорса № 90 | Кулинич Елена Михайловна |
| 23:28:0101125:315 - Дом | Щорса № 92 | Барилко Анастасия Юрьевна |
| 23:28:0101125:129 - Дом | Щорса № 280 | Сивоконь Андрей Иванович |
| 23:28:0101124:59 - З\У | Щорса № 276А | Мишина Вера Григорьевна |
| 23:28:0101125:63 - З\У | Щорса № 204 | Ивахненко Вадим Викторович |
| 23:28:0101129:25 - З\У | Щорса № 50 | Верба Юрий Яковлевич |
| 23:28:0101133:16 - З\У | Щорса № 4 | Каламбет Андрей Иванович |
| 23:28:0101135:52 - З\У | Щорса № 277 | Пыренков Эдуард Викторович |
| 23:28:0101136:60 - З\У | Щорса № 231 | Иваницкий Александр Васильевич |
| 23:28:0101136:69 - З\У | Щорса № 251 | Гусева Елена Васильевна |
| 23:28:0101137:64 - З\У | Щорса № 159 | Чайка Владимир Васильевич |
| 23:28:0101137:77 - З\У | Щорса № 199 | Булатецкий Николай Михайлович |
| 23:28:0101152:154 - З\У | Щорса № 33 | Якута Василий Васильевич |
| 23:28:0101153:26 - З\У | Щорса № 1 | Бакуменко Татьяна Альбертовна |

 Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (права на которые возникли до 31 января 1998 года, но сведения о них не внесены в ЕГРН).

 Указанные в извещении лица или иные заинтересованные лица вправе направить свои возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, с приложением обосновывающих такие возражения документов в течение 30 дней со дня получения проекта решения.

 При отсутствии возражений, по истечении 45 дней со дня получения Вами проекта решения администрацией муниципального образовании Староминский район будет принято решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и направлено в орган государственной регистрации прав для внесения сведений о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости.

 **Правообладатели вправе самостоятельно обратиться в МФЦ за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Государственная пошлина в таком случае не уплачивается.**

При себе иметь**: ПАСПОРТ, СНИЛС, правоустанавливающие документы о праве собственности на домовладение (РЕГИСТРАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ, ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ, СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО и др.) и правоустанавливающие документы на земельный участок (ВЫПИСКА ИЗ КНИГ ЗЕМЕЛЬНО-ШНУРОВОГО УЧЕТА, СВИДЕТЕЛЬСТВО НА ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ, ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СТАРОМИНСКОГО РАЙОНА и др).**

 Кроме того, правообладатели для осуществления государственной регистрации ранее возникшего права собственникам выше перечисленных объектов могут обратиться в администрацию муниципального образования Староминский район (ст. Староминская, ул. Красная, № 13, кабинет № 5 понедельник – пятница: с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00).