



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.10.2022

№ 1489

ст-ца Староминская

Об отказе в предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка ориентировочной площадью 400 квадратных метров, образуемого в результате перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 23:28:0101101:104, 23:28:0101101:125, 23:28:0101101:126

На основании публичных слушаний, проведенных уполномоченным органом - комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования Староминский район, протокол №12 от 04 октября 2022 года, заключения о результатах публичных слушаний от 04 октября 2022 года, заявления Зубченко Александра Владимировича №28 от 23 августа 2022 года, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 17 Правил землепользования и застройки Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденных решением Совета муниципального образования Староминский район Краснодарского края от 28 апреля 2021 года №8/7, в связи с несоответствием образуемого земельного участка требованиям, установленным Правилам землепользования и застройки Староминского сельского поселения (отсутствие: необходимого количества парковочных мест; выхода на территорию общего пользования; доступа к парковкам в границах участка), а также в целях недопущения нарушения законных прав и интересов смежных землепользователей, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид «[4.6]-Общественное питание» использования земельного участка ориентировочной площадью 400 квадратных метров, образуемого в результате перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 23:28:0101101:104, 23:28:0101101:125, 23:28:0101101:126 расположенных в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-МЗ).

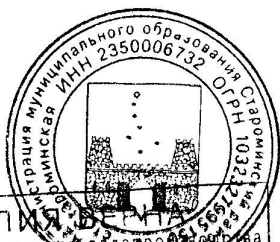
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства

администрации муниципального образования Староминский район
А.В. Кияшко.

3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Староминский район

Горб В.В.



КОПИЯ ВЕРНА
Руководитель отдела департамента
администрации муниципального
образования Староминский район
М.П. Горб В.В.