



НПА

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2022

№ 1476

ст-ца Староминская

Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в муниципальном образовании Староминский район на IV квартал 2022 года

В соответствии с пунктом 5 приложения 4 к Закону Краснодарского края от 15 декабря 2004 года N 805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 ноября 2022 года N 791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Староминский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Староминский район для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2022 года в размере 82 788 (восемьдесят две тысячи семьсот восемьдесят восемь) рублей согласно расчета (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Староминский район К.К.Черкову.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Староминский район



А.П.Евтенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

Утвержден
постановлением администрации
муниципального образования
Староминский район
от 16.11.2022 № 1476

Расчет

размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Староминский район в целях приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Староминский район для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на IV квартал 2022 года

Расчет произведен на основании постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 02 ноября 2022 года №791 «О методике определения размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и предоставленных ценовых предложений о стоимости строящихся и (или) завершенных строительством жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования Староминский район в IV квартале 2022 года.

Формула расчёта:

$$P_{\text{ср}} = \frac{\sum_{i=1}^n C_i}{\sum_{i=1}^n M_i}, \text{ где}$$

$P_{\text{ср}}$ - размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на соответствующий квартал текущего финансового года;

C_i - стоимость i -го жилого помещения, информация о котором получена при осуществлении сбора ценовой информации;

M_i - общая площадь i -го жилого помещения, информация о котором получена при осуществлении сбора ценовой информации;

n - количество значений, используемых в расчете.

Данные для расчёта:

№ п/п	Общая стоимость жилого помещения, рублей	Общая площадь жилого помещения, кв. метр
1	2 700 000	35,1
2	2 650 000	35,1
3	3 289 500	38,7
4	14 875 000	175
5	3 135 000	38
ИТОГО	26 649 500	321,9

Расчёт:

$26\,649\,500 / 321,9 = 82\,788$ рублей.

Начальник отдела экономического
развития управления экономики
администрации муниципального
образования Староминский район



И.И. Зёма