



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН

от 20.04.2022

№ 456

ст-ца Староминская

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Староминский район от 24 июня 2013 года №1172 «Об утверждении реестра муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией муниципального образования Староминский район и подведомственными учреждениями»**

В целях приведения нормативного правового акта органа местного самоуправления в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Староминский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Староминский район от 24 июня 2013 года №1172 «Об утверждении реестра муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией муниципального образования Староминский район и подведомственными учреждениями», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Постановление администрации муниципального образования Староминский район от 01 февраля 2022 года № 94 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Староминский район от 24 июня 2013 года № 1172 «Об утверждении реестра муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией муниципального образования Староминский район и подведомственными учреждениями» признать утратившим силу.

3. Заместителю начальника управления делами, начальнику организационного отдела управления делами администрации муниципального образования Староминский район Г.Ю.Клименко разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Староминский район.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Староминский район

В.В. Горб



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Староминский район  
от 20.04.2022 № 456

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Староминский район  
от 24.06.2013г. №1172  
(в редакции постановления  
администрации муниципального  
образования Староминский район  
от 20.04.2022 № 456 )

Реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых)  
администрацией муниципального образования Староминский район

| №<br>п/п                                                                                                      | Наименование муниципальной услуги<br>(функции)                                                                                                                                                         | Ответственные за предоставление<br>(исполнение) услуги (функции)                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                             | 2                                                                                                                                                                                                      | 3                                                                                              |
| <b>I. Муниципальные услуги, предоставляемые администрацией муниципального образования Староминского район</b> |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                |
| <b>I.1. Земельные и имущественные отношения</b>                                                               |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                |
| 1                                                                                                             | Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма                                                                                                           | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 2                                                                                                             | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду                                                            | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 3                                                                                                             | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута        | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 4                                                                                                             | Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов                                                                                                                             | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 5                                                                                                             | Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование                                                                                                                                                                                                                                               | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 7  | Предварительное согласование предоставления земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 8  | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 9  | Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов                                                                                                                                                                                                           | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 10 | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность, аренду                                                                                                                                                                                                                  | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 11 | Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком                                                                                                                                                                                                                                                    | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 12 | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах                                                                                                                                                                                                                                                                           | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 13 | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно                                                                                                                                                                                                                              | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 14 | Прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 15 | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории                                                                                                                                                                                                                                                                              | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 16 | Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности                                                                                                                                                                                                                                        | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |
| 17 | Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной                                                                                                                                                                                               | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район |

|                           |                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           | собственности                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                        |
| I. II. Градостроительство |                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |
| 18                        | Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства                                                                                                               | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 19                        | Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства                                                                                        | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 20                        | Выдача градостроительных планов земельных участков                                                                                                                                                  | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 21                        | Предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности                                                  | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 22                        | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 23                        | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства                                                                        | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 24                        | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства                                                      | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 25                        | Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений                                                                   | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район                                                                                         |

|                                                      |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26                                                   | Прием уведомлений о планируемом строительстве и реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома                                                               | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 27                                                   | Прием уведомлений об окончании строительства и реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 28                                                   | Принятие решения о подготовке документации по планировке территории                                                                                                                           | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 29                                                   | Утверждение документации по планировке территории                                                                                                                                             | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 30                                                   | Продление срока действия разрешения на строительство                                                                                                                                          | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 31                                                   | Внесение изменений в разрешение на строительство                                                                                                                                              | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 32                                                   | Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме                                                                                                           | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| I.III. Автотранспорт и дороги                        |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                        |
| 33                                                   | Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов | Отдел ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район     |
| I.IV. Регулирование предпринимательской деятельности |                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                        |

| I.V. Социальное обслуживание                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 34                                                           | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма                                                                                                                                                                           | Сектор жилищного учета отдела ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 35                                                           | Признание граждан маломощными в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях                                                                                                                                                                             | Сектор жилищного учета отдела ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 36                                                           | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма                                                                                                                                                              | Сектор жилищного учета отдела ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 37                                                           | Принятие решения о возврате конфискованного имущества, возмещении его стоимости или выплаты денежной компенсации реабилитированным лицам                                                                                                                                        | Юридический отдел управления делами администрации муниципального образования Староминский район                                                                                                            |
| I.VI. Образование                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                            |
| 38                                                           | Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)                                                                                                      | Управление образования администрации муниципального образования Староминский район                                                                                                                         |
| 39                                                           | Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в образовательных организациях, расположенных на территории муниципального образования | Управление образования администрации муниципального образования Староминский район                                                                                                                         |
| I.VII. Водные отношения                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                            |
| I.VIII. Архивный фонд и предоставление справочной информации |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                            |
| 40                                                           | Предоставление архивных справок, архивных выписок и архивных копий                                                                                                                                                                                                              | Архивный отдел управления делами администрации муниципального образования Староминский район                                                                                                               |
| 41                                                           | Предоставление копий правовых актов администрации муниципального образования Староминский район                                                                                                                                                                                 | Отдел делопроизводства управления делами администрации муниципального образования Староминский район                                                                                                       |

| I.IX. Жилищно-коммунальное хозяйство |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 42                                   | Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания                                                                          | Отдел ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район     |
| 43                                   | Признание многоквартирного дома аварийным (неаварийным) и подлежащим сносу или реконструкции                                                                                                       | Отдел ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район     |
| 44                                   | Принятие решения о признании жилых строений на садовых земельных участках пригодными (непригодными) для постоянного проживания                                                                     | Отдел ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район     |
| 45                                   | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда                                                                                                                  | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район                                                                                         |
| 46                                   | Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде муниципального образования Староминский район | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район                                                                                         |
| 47                                   | Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение                                                                                                              | Отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| I.X Прочее                           |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                        |
| 48                                   | Регистрация заявлений о проведении общественной экологической экспертизы                                                                                                                           | Управление сельского хозяйства администрации муниципального образования Староминский район                                                                                             |
| 49                                   | Присвоение квалификационных категорий спортивных судей «Спортивный судья третьей категории», «Спортивный судья второй категории»                                                                   | ОТДЕЛА ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН                                                                                     |
| 50                                   | Присвоение спортивных разрядов в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»                            | ОТДЕЛА ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                            |                                                                                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 51 | Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов муниципального образования о местных налогах и сборах | Финансовое управление администрации муниципального образования Староминский район |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|

## II. Муниципальные функции, исполняемые администрацией муниципального образования Староминский район

### II.1. Функции в сфере контрольно-надзорной деятельности

|   |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Проведение проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Староминский район                                               | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район                                                                                     |
| 2 | Осуществление муниципального жилищного контроля                                                                                                                                    | Отдел ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |
| 3 | Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования Староминский район | Отдел ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Староминский район |

### III. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и включены в перечень, утвержденный Решением Совета муниципального образования Староминский район от 7 мая 2018 года №32/2 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией муниципального образования Староминский район муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка определения размера платы за их оказание»

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП) о правах на здание, строение, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке, или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здание, строение, сооружение |
| 2 | Предоставление выписки из ЕГРП о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок                                                                                                                                                 |
| 3 | Предоставление выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4 | Предоставление проекта межевания территории (в случае, если образование земельного участка предстоит в соответствии с утвержденным проектом межевания территории)                                                                                                                                                                                 |
| 5 | Предоставление судебного решения о месте жительства в случае отсутствия сведений о регистрации заявителя на территории муниципального образования, в границах которого испрашивается земельный участок, или в случае наличия спора о месте регистрации                                                                                            |
| 6 | Предоставление выписки из книг похозяйственного учета                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7 | Справка с места обучения (в случае обучения детей в общеобразовательных учреждениях и государственных образовательных учреждениях по очной форме обучения)                                                                                                                                                                                        |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | Справка с места прохождения военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации (в случае прохождения детьми военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9  | Предоставление документов, подтверждающих наличие у заявителя трех и более детей на момент подачи заявления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | Предоставление документов, подтверждающих смену фамилии родителей, детей при любых обстоятельствах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11 | Предоставление документа (документов), подтверждающего фамилию, имя, отчество, дату рождения другого родителя (родителей) или отсутствие у детей одного из родителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12 | Предоставление архивной копии правоустанавливающего документа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 | Предоставление документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 | Предоставление документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные Перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12 января 2015 года №1, (за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного взаимодействия). |
| 15 | Предоставление подготовленных некоммерческой организацией, созданной гражданами, списков ее членов (в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства)                                                                                                                                                                                                                          |
| 16 | Предоставление решения о предварительном согласовании предоставления испрашиваемого земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 17 | Предоставлении справки о присвоении (подтверждении) почтового адреса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18 | Предоставление схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19 | Предоставление проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка                                                                                                                                                                                                                                                |
| 20 | Предоставление заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 21 | Предоставление документа, удостоверяющего (устанавливающего) право на объект недвижимости, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством РФ признается возникшим, независимо от его регистрации.                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 22 | Предоставление кадастрового паспорта здания, сооружения, расположенного на испрашиваемом земельном участке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 | Выписка из лицевого счёта на занимаемое жилое помещение по форме, утверждённой приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30.01.2009 № 9 «О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 29.12.2008 № 1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (не позднее 30 календарных дней со дня её выдачи)                                                                 |
| 24 | Предоставление выписки из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 25 | Предоставление документа, удостоверяющего права заявителя на земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 26 | Предоставление постановления (распоряжения) администрации муниципального образования Староминский район, являющееся основанием для внесения изменений в договор аренды земельного участка или договор безвозмездного срочного пользования                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | земельным участком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 27 | Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 настоящего Кодекса) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 28 | Предоставление схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)                                                                                                                           |
| 29 | Предоставление копии лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 30 | Предоставление документа, являющегося основанием для внесения изменений в договор аренды земельного участка или договор безвозмездного срочного пользования земельным участком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 31 | Предоставление договора аренды земельного участка или договор безвозмездного срочного пользования земельным участком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 32 | Предоставление справки об уточнении административного адреса земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 33 | Предоставление схема границ сервитута на кадастровом плане территории в случае, если заявление предусматривает установление сервитута в отношении части земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 34 | Предоставление копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на недвижимое имущество заявителя (земельный участок, другие объекты недвижимости), если право на данное недвижимое имущество не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости и считается возникшим в соответствии с законодательством Российской Федерации                                                                                                                                            |
| 35 | Предоставление кадастровой выписки или кадастрового паспорта земельного участка или земельных участков, из которых в соответствии со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 36 | Выписка из лицевого счёта жилого помещения муниципального или государственного жилищного фонда или выписка из лицевого счёта жилого помещения частного жилищного фонда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 37 | Справка филиала ГУП КК «Крайтехинвентаризация» по Щербиновскому району о наличии либо отсутствии у участников приватизации недвижимого имущества, приобретённого в собственность в порядке приватизации (в случае изменения фамилии, имени, отчества – аналогичную выписку на предыдущую (предыдущее) фамилию, имя, отчество)                                                                                                                                                                       |
| 38 | Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 настоящего Кодекса                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 39 | Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 40 | Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 41 | Положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 настоящего Кодекса).                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 42 | Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 43 | Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 44 | Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со <u>статьей 40</u> Градостроительного Кодекса Российской Федерации)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 45 | Копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории |
| 46 | Документы территориального планирования и градостроительного зонирования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 47 | Документ, подтверждающий факт создания объекта индивидуального жилищного строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 48 | Технический паспорт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 49 | Заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 50 | План переводимого помещения с его техническим описанием                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 51 | Поэтажный план дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 52 | Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 53 | Заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилых строений на садовых земельных участках                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 54 | Проект реконструкции нежилого помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 55 | Заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилых помещений муниципального жилищного фонда (жилых строений на садовых земельных участках)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 56 | Налоговые декларации с отметкой налогового органа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 57 | Заверенные копии книг учета доходов и расходов хозяйственных операций за 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 58 | Справки о всех видах доходов за 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 59 | Предоставление выписки из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 60 | Предоставление выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 61 | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 62 | Предоставление сообщения заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 63 | Предоставление кадастрового паспорта помещения, в случае обращения собственника помещения, в здании, сооружении, расположенного на испрашиваемом земельном                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | участке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 64 | Предоставление выписки из ЕГРЮЛ о юридическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 65 | Выписка из лицевого счёта на занимаемое жилое помещение по форме, утверждённой приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 30.01.2009 № 9 «О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 29.12.2008 № 1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (не позднее 30 календарных дней со дня её выдачи)                                                                                                                                    |
| 66 | Копия ордера на занимаемое жилое помещение, выданная органом местного самоуправления, либо договора социального найма занимаемого жилого помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 67 | Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка                                                                                                                                                                                       |
| 68 | Копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению |
| 69 | Свидетельство от государственной регистрации права собственности гражданина и (или) членов его семьи на жилое помещение(я) и (или) земельный(ые) участок(и), выделенный(ые) для строительства жилого(ых) дома(ов), права на которые не зарегистрированы в ЕГРН                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 70 | Договор найма (поднайма, безвозмездного пользования) жилого помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 71 | Соглашение об определении порядка пользования жилым помещением в случае наличия общей долевой собственности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 72 | Вступившее в силу решение суда об установлении факта проживания гражданина и членов его семьи по соответствующему адресу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 73 | Решение о признании жилого помещения непригодным для проживания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 74 | Решение об образовании земельных участков в случаях объединения, раздела, перераспределения или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 75 | Выписка из лицевого счёта жилого помещения муниципального или государственного жилищного фонда или выписка из лицевого счёта жилого помещения частного жилищного фонда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Заместитель главы муниципального образования,  
начальник управления экономики администрации  
муниципального образования Староминский район



Е.С.Леденёва